



 Calle Figueral
08880 Cubelles

Prix : 249500 €

LES SALINES

Appartement lumineux avec terrasse, piscine et parking sur le Paseo de la Mar Mediterránea à Cubelles (Barcelone).

Profitez de la merveilleuse vue frontale sur la mer depuis cet appartement exclusif avec piscine commune et parking dans le même immeuble, situé dans le Paseo Marítimo de Cubelles.

Pouvez-vous imaginer cuisiner et manger en regardant la mer tous les jours ?

Vivez toute l'année comme si vous étiez en vacances.

La propriété a une superficie de 67 m² plus une terrasse de 15m².

L'appartement se compose d'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte et terrasse donnant sur la mer et la zone commune, d'une chambre double, d'une chambre de taille moyenne dont la fenêtre offre également une belle vue sur la mer, d'une petite piè

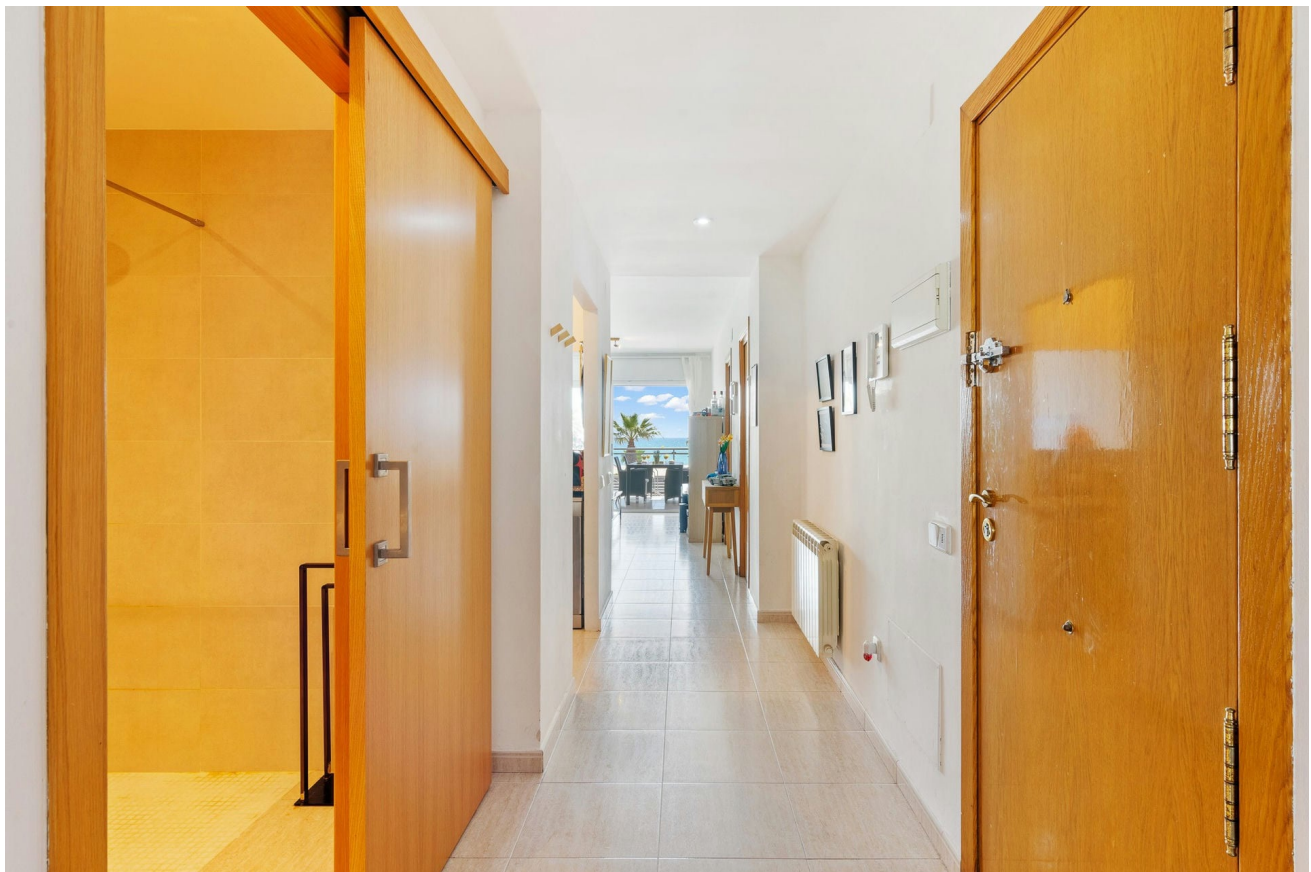
ce pour les articles ménagers et d'une salle de bains avec douche à l'italienne.

L'appartement a l'air conditionné et le chauffage.

Une occasion unique de vivre dans un endroit imbattable, situé entre Tarragone et Barcelone, parfaitement desservi par la route et le train et à seulement une demi-heure de l'aéroport d'El Prat. Ne manquez pas cette opportunité en raison de :

- L'incroyable vue frontale sur la mer.
- Accès direct de la terrasse à la zone commune avec piscine.
- Extérieur, avec terrasse de 15m², avec piscine et parking privé avec accès par ascenseur ou escalier.
- Accès direct au Paseo Marítimo depuis la zone commune.

Est-ce que cela correspond à vos besoins ?



Informations générales

Statut transaction	Vendu
Type de bien	Appartement
Surface bâtie	67 m ²
Nombre de chambres	2 m ²
Nombre de salles de bain	1 m ²
Numéro de l'étage	1
Année de construction	2004
Etat	Excellent
Orientation du bâtiment	Sud
Jardin	1
Terrasse	1
Surface terrasse	15 m ²
Orientation de la terrasse	Sud
Piscine	Oui
Garage	1
Classe énergétique	B
Environnement	Bord de mer
Ecole à proximité	Oui





Caractéristiques

Ascenseur
Type de cuisine
Type de salle de bain
Alarme
Parlophone
Vidéophone

Oui
Ouvrte
Douche
Oui
Oui
Oui





Les informations contenues dans ce document sont données à titre indicatif et ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les superficies fournies sont approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les photographies montrent la propriété telle qu'elle était au moment où elles ont été prises. Les informations concernant cette propriété sont susceptibles d'être modifiées à tout moment..

CONNAISSEZ LES *Fondateurs*



Olivier

Cofondateur

Je suis titulaire d'un diplôme en Administration des Affaires de l'Université de Liège en Belgique et d'un MBA de ESADE à Barcelone, où je vis depuis 2000.

J'ai toujours été passionné par l'immobilier, d'abord à titre personnel et maintenant en tant que cofondateur de Dupont Estate.

Après avoir travaillé pendant plusieurs années comme responsable du marketing online dans de grandes entreprises, j'ai décidé de me consacrer à ma passion : accompagner les personnes qui souhaitent vendre ou acheter leur bien.

Avec plus de 10 ans d'expérience dans le secteur immobilier, je m'efforce chaque jour pour que le service que nous offrons soit exclusif et excellent. Avec María Inmaculada, j'accompagne et conseille les propriétaires et les acheteurs tout au long du processus de leur vente et de leur achat.

Je parle couramment l'espagnol, le français et l'anglais.



Maria

Cofondatrice

Licenciée en Publicité et Relations Publiques de l'Université Autonome de Barcelone avec un Master en Marketing de l'Université Polytechnique de Catalogne, on dit de moi que j'aurais dû étudier le droit ou l'architecture.

Après avoir travaillé pendant plusieurs années comme chef de produit dans de grandes entreprises de consommation, j'ai décidé de me consacrer à ce que je préfère : aider les gens à transmettre leur bien immobilier et à trouver un nouveau logement.

Avec Olivier, le développement de processus créatifs, associé à une approche naturellement empathique, nous a permis de développer une solution d'agence unique.

Ma plus grande satisfaction est de voir le bonheur de nos clients le jour de la signature de la vente chez le notaire.

Je parle couramment l'espagnol, le catalan et le français.